

ZMLUVA O DIELO

na zhotovenie jednostupňového projektu:
TRHOVÁ HRADSKÁ – SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
ďalej len „zmluva“

Čl. 1 Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ: Obec Trhová Hradská
Sídlo: Farský rad 488/1, 930 13 Trhová Hradská
Konajúci: Ing. Gergely Török – starosta obce
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: SK1702000000000921623122
IČO: 00305766
DIČ: 2021139791

(ďalej len „objednávateľ“)

a

- 1.2 Zhotoviteľ: KUBING s.r.o.
Sídlo: Hadovce 171, 945 01 Komárno
Zastúpený: Ing. Alexander Kubis – konateľ spoločnosti
IČO: 36733482
IČ DPH: SK2022312468
IBAN: SK6302000000002262667955
BIC: SUBASKBX

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Zhotoviteľ je zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, číslo vložky 19376/N.

Čl. 2 Východiskové podklady

Podkladom na uzavretie tejto zmluvy o dielo na zhotovenie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby „Trhová Hradská – splašková kanalizácia“ (ďalej len „zmluva“) je Oznámenie objednávateľa ako zadávateľa zákazky o úspešnosti zhotoviteľa, ako uchádzača, zo dňa 03.07.2023.

Čl. 3 Predmet zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, a odovzdá objednávateľovi jednostupňový projekt – pre stavebné povolenie a realizáciu stavby „Trhová Hradská – splašková kanalizácia“, (ďalej len „projektová dokumentácia“ alebo „projekt“ alebo „dielo“).
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.3 Projektová dokumentácia bude vypracovaná a overená osobou odborne spôsobilou pre vykonávanie požadovaných prác.
- 3.4 Predmet plnenia je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi. Odovzdaním diela sa rozumie osobné zápisničné prevzatie diela starostom obce, prípadne ním poverenej osoby alebo osoby, ktorá ho zastupuje. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude tvoriť prílohu zaslanej faktúry za vykonané dielo.

Čl. 4 Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- 4.1 Predmet zmluvy bude pozostávať z jedноступňového projektu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby „Trhová Hradská – splašková kanalizácia“, (ďalej len „projektová dokumentácia“ alebo „projekt“ alebo „dielo“).
- 4.2 Podrobný opis rozsahu predmetu zmluvy je uvedený v prílohe tejto zmluvy – Opis predmetu obstarávania.
- 4.3 Projekt bude obsahovať
- 4.3.1 Jednostupňový projekt vo farebnom rozlíšení v 6-tich vyhotoveniach + 1x v digitálnej forme na USB kľúči.
 - 4.3.2 Položkový výkaz výmer pre verejné obstarávanie 1x v tlačovej forme + 1x v digitálnej forme na USB kľúči.
 - 4.3.3 Položkový a celkový rozpočet pre verejné obstarávanie 1x v tlačovej forme + 1x v digitálnej forme na USB kľúči.
 - 4.3.4 Plán organizácie výstavby obsahujúci bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci podľa § 5 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v 6-tich vyhotoveniach.
 - 4.3.5 Projekt protipožiarneho zabezpečenia stavby, vypracovaný odborne spôsobilou osobou.
 - 4.3.6 Situáciu stavby na podklade aktuálnej katastrálnej mapy s farebným rozlíšením jestvujúceho a navrhovaného stavu v 6-tich vyhotoveniach.
- 4.4 Vypracovanie projektovej dokumentácie v elektronickej (resp. digitálnej) forme bude vypracované v nasledovnom formáte:
- textová časť .doc,
 - tabuľková časť .xls,
 - grafická časť .dwg.

Čl. 5 Čas a miesto plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet tejto zmluvy v nasledovných termínoch:
- 5.2.1 Projektovú dokumentáciu do 9 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Čl. 6 Cena diela

- 6.1 Cena je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a považuje sa za maximálnu cenu (vrátane DPH, poistenia a iných poplatkov) platnú počas celej doby vykonávania diela.
- 6.2 Cena diela vypracovaného podľa čl. 4 tejto zmluvy:
- | | |
|---|-------------------|
| 6.2.1. Jednostupňový projekt v požadovanom počte vyhotovení | 67 800,- € |
| Cena diela bez DPH | 67 800,- € |
| DPH 20% | 13 560,- € |
| Cena diela celkom s DPH | 81 360,- € |
- 6.3 Výška DPH bude fakturovaná podľa platných právnych predpisov aktuálnych v čase odovzdania diela.
- 6.4 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok.
- 6.5 V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa zmluvy vrátane dopravných nákladov.
- 6.6 Ak zhotoviteľ vykoná práce chybné nebudú mu uhradené.
- 6.7 Za naviac práce s právom zhotoviteľa na ich zaplatenie sa nebudú považovať také práce a výkony, ktoré zhotoviteľ pri spracovaní svojej ponuky mal s pohľadu svojej odbornosti kalkulovať do ceny diela v rozsahu celého predmetu zmluvy. Takéto práce a výkony je zhotoviteľ povinný vykonávať ako súčasť plnenia podľa zmluvy na vlastné náklady.

- 6.8 Každé vopred odsúhlasené navyše práce je zhotoviteľ povinný oceniť individuálnou kalkuláciou ekonomicky oprávnených nákladov v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. 7 Spôsob vypracovania diela

- 7.1 Predmet zmluvy bude vypracovaný a dodaný v požadovanom počte vyhotovení, ktoré zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v rámci dohodnutého termínu a dohodnutej ceny, a to podľa čl. 4 a 5 tejto zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ v projektovej dokumentácii zohľadní podľa § 4 a § 5 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko všeobecne zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, jej koordináciu z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a súlad projektovej dokumentácie s protipožiarnymi predpismi.
- 7.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku, v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa, t. j. zmluvné strany posúdia dopad na cenu a termín plnenia.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na vlastné náklady a nebezpečenstvo v čase dohodnutom v zmluve.
- 7.5 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inej osobe. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za celú činnosť pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy a za porušenie alebo zanedbanie povinností svojich poddodávateľov pri realizácii časti diela.
- 7.6 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela zhotoviteľom. Nevykonanie kontroly vykonávania diela zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.
- 7.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnej potrebnom rozsahu spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení dokladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie nemá vplyv na termín odovzdania diela uvedený v čl. 5 tejto zmluvy.
- 7.8 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a záväzky zo zmluvy na tretiu osobu, ako aj svoje pohľadávky voči objednávateľovi bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.
- 7.9 Vlastníctvo k zhotovenému dielu prechádza na objednávateľa dňom podpísania zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.

Čl. 8 Platobné podmienky

- 8.1 Podkladom pre úhradu ceny diela bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy spôsobom podľa čl. 3, bod 3.4 tejto zmluvy.
- 8.2 Faktúra bude splatná do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 8.3 Právo fakturácie vzniká zhotoviteľovi odovzdaním a prevzatím diela (jeho ucelenej časti) objednávateľom. Faktúra bude predložená v dvoch vyhotoveniach. Faktúra bude doručená objednávateľovi v písomnej podobe do sídla objednávateľa.
- 8.4 Prijatím faktúry sa vylučujú ďalšie dodatočne uplatňované cenové nároky zhotoviteľa.

Čl. 9 Zodpovednosť za vady, záruka

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že projekt bude zhotovený podľa zmluvy a že dňom jeho prevzatia objednávateľom bude spĺňať požiadavky všeobecne záväzných predpisov a platných technických noriem platných v čase spracovania.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase odovzdania objednávateľovi. Objednávateľ neprevzme dielo, ktoré má vady. Za vady zistené po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení celej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

- 9.4 Pre prípad oprávnenej vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom, a to malú vadu (malou vadou sa rozumie drobné písárske a počtárske chyby) do 7 kalendárnych dní a veľkú vadu do 30 kalendárnych dní od reklamácie, ak nebolo dohodnuté inak.
- 9.5 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.

Čl. 10 Zmluvné pokuty, sankcie

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením predmetu zmluvy, je povinný objednávateľovi uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela celkom s DPH za každý deň omeškania. Zmluvnú pokutu je objednávateľ oprávnený jednostranne započítať do ceny diela.
- 10.2 Ak je objednávateľ v omeškaní s platením ceny za dielo, môže si u neho zhotoviteľ uplatniť zmluvný úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 10.3 Ak bude zhotoviteľ meškať s odstránením väd v dohodnutom termíne zaväzuje sa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela celkom s DPH za každý deň omeškania s odstránením väd. Ak zhotoviteľ odmietne odstrániť vadu, je objednávateľ oprávnený toto odstránenie vady zadať inému odborne spôsobilému podnikateľskému subjektu na náklady zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na zmluvnú pokutu a na náhradu škody.
- 10.4 Zaplatením pokuty nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody.

Čl. 11 Zmena záväzku, odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku, v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.
- 11.2 Podstatné porušenie zmluvy má za následok, že oprávnená strana môže od zmluvy odstúpiť postupom podľa § 345 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.
- 11.3 Zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy označujú, ak:
- 11.3.1 Objednávateľ neposkytnutím dohodnutého spolupôsobenia ani v dodatočnej primeranej lehote zmarí zhotoviteľovi možnosť vykonania diela.
 - 11.3.2 Zhotoviteľ bude meškať s realizáciou a odovzdaním diela o viac ako 30 dní od dohodnutého termínu odovzdania diela.
 - 11.3.3 Zhotoviteľ bude vykonávať dielo vadne, v rozpore s dohodnutými alebo určenými podmienkami.
 - 11.3.4 Zhotoviteľ nezpracuje v priebehu zhotovenia diela vzniknuté zmeny, ktoré je povinný dať do dodatku.
- 11.4 Právo zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté.

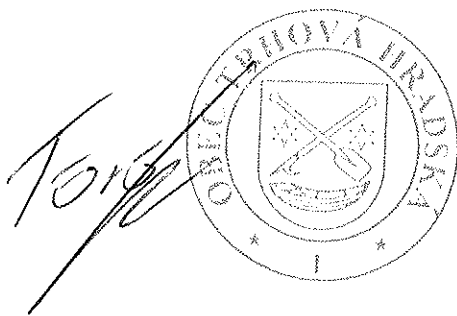
Čl. 12 Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 12.1 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo aj na iné stavebné účely ako sú uvedené v tejto zmluve. Týmto dáva zhotoviteľ bezodplatne súhlas s tým, že objednávateľ využije dielo aj na iné stavebné účely ako sú uvedené v tejto zmluve a to na neobmedzený čas a v neobmedzenom rozsahu.
- 12.2 Za porušenie tejto zmluvy spôsobené vyššou mocou zmluvné strany nezodpovedajú. Pod vyššou mocou chápú zmluvné strany udalosti, ktoré nebolo možné predvídať alebo, ak ich aj zmluvné strany predvídali, tieto sa uskutočnili mimo ich vôle a vplyvu, ak tieto plne alebo čiastočne bránili plneniu podmienok tejto zmluvy. Príkladmi vyššej moci sú prírodné katastrofy, požiare, záplavy, karanténne opatrenia, explózie, štrajky, nepokoje, vojny, zásahy štátu alebo zásahy vojenských orgánov. Uvedený výpočet prípadov vyššej moci nie je úplný ani uzavretý.
- 12.3 V prípade vyššej moci budú termíny vyplývajúce z tejto zmluvy predĺžené o dobu trvania stavu zapríčineného vyššou mocou. V prípade, že vyššia moc bude pretrvávať dlhšie ako jeden mesiac, zmluvné strany sa dohodnú na spôsobe ďalšieho plnenia tejto zmluvy alebo jej zrušení.

- 12.4 Ak nastane prípad vyššej moci, ktorá bráni zmluvnej strane plniť túto zmluvu riadne a včas, je táto povinná druhú zmluvnú stranu bezodkladne o tejto udalosti informovať písomným oznámením.
- 12.5 Prípadné spory súvisiace s touto zmluvou a vzťahy z nej vyplývajúce sa zmluvné strany pokúsia riešiť mimo súdnu cestu. Ak nedôjde medzi nimi k dohode, predloží sa spor na rozhodnutie príslušnému súdu. Právomoc pre riešenie akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy majú výlučne súdy Slovenskej republiky.
- 12.6 Ak dôjde ku zmene podstatných okolností, ktoré tvoria obsah tejto zmluvy a zmluva neobsahuje ustanovenia o spôsobe riešenia zmenenej situácie, sú obe strany povinné pristúpiť k rokovaniam o prispôbení zmluvy novým podmienkam.
- 12.7 Všetky náležitosti súvisiace s obsahom tejto zmluvy a medzi zmluvnými stranami touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.
- 12.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán.
- 12.8.1 Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 12.9 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.
- 12.10 Túto zmluvu je možné meniť alebo doplniť len vo forme písomných dodatkov, v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, odsúhlasených a podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 12.11 Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel', jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
- 12.12 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je im známy, plne s ním súhlasia, a preto zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s jej obsahom podpisujú.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



Kubing
KUBING s.r.o.
Komárno
IČO: 36 733 482
DIČ: 2022312488

V Trhovej Hradskej dňa 17.07.2023

V Komárne dňa 10.07.2023