



OBEC Trhová Hradská, 930 13 Trhová Hradská, Farský rad 488/1

Zápisnica

napísaná dňa 6.2.2017 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trhovej Hradskej,
konaného dňa 6.2.2017 v zasadačke OcÚ Trhová Hradská
od 18.30 hodiny

Prítomní poslanci:

Mgr. Lóránt Kálmán
Mgr. Rajmund Rédvai
Ildikó Takácsová
Mgr. Tibor Paraszti
Sylvia Kálmánová
Kristína Bugárová
Mgr. Marianna Katona Pápay
Mgr. Andrea Katona
Ing. Attila Házi

Ďalší prítomný:

JUDr. Hulkó Gábor, PhD. hlavný kontrolór obce

Neprítomný:

starosta obce Roland Zsoldos

Program zasadnutia:

- 1. Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva v Trhovej Hradskej**
- 2. Určenie zapisovateľky rokovania Obecného zastupiteľstva v Trhovej Hradskej**
- 3. Určenie overovateľov zápisnice rokovania obecného zastupiteľstva**
- 4. Voľba návrhovej komisie**
- 5. Interpelácia poslancov**
- 6. Prerokovanie žiadostí :**

- **Tóbbi Eudovít a Judit Csápai**, Trhová Hradská, Koncová 144 – žiadosť o pridelenie 2-alebo 3-izbového bytu
- **Olga Vontszemüová**, Trhová Hradská, Okružná cesta 940/34 – žiadosť o výmenu bytu na 2-alebo 1-izbový nájomný byt na prízemí, zároveň o súhlas s prihlásením mojej vnučky na adresu Trhová Hradská, Okružná cesta 940/34
- **Nagy Lilla a Nagy Attila**, Trhová Hradská, Nezábudková 611/14 – žiadosť o stavebný pozemok
- **PPD Trhové Mýto** – žiadosť o pomoc pri riešení odvozu fekálií pre obyvateľov obce

- *Nájomníci 15-bytovej jednotky č. 1128 na Školskej ulici Trhová Hradská* – žiadosť o odstránenie vady vstupných dverí do bytov
 - *ZŠ s MŠ A. Józsefa s VJM Trhová Hradská* – oznámenie o zanedbávaní povinnej školskej dochádzky
 - *Satori Karate Klub – Trhová Hradská* – žiadosť o poskytnutie dotácie
 - *IREVIT s.r.o. Dunajská Streda, Slepá ul. 6802/5* – žiadosť o vykonanie zmeny v zmluve č. 1/2004
7. *Návrh na schválenie uzavretia nájomnej zmluvy pre nájomníkov nebytových priestorov v dome služieb:* Mária Csölleová, MANOPORY s.r.o., Mészáros Tihamér, Péntes František – Firma TOPÁN, Bugárová Kristína od 1.1.2017 do 31.12.2017
 8. *Návrh na schválenie uzavretia nájomnej zmluvy na žiadosť nájomníkov 9 b.j. na Okružnej ceste č. 940/34*
 9. *Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy č. 1/2017 o zbere a odvozu komunálneho odpadu a výkonu iných činností* medzi Obcou Trhová Hradská a Attila Gulázsi – Združenie podnikateľov Gulázsi – Kostolné Kračany
 10. *Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy č. 2/2017 o zbere a odvozu komunálneho odpadu a výkonu iných činností* medzi Obcou Trhová Hradská a Olivér Gulázsi – Združenie podnikateľov Gulázsi – Kráľovičové Kračany, Etreho 53
 11. *Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy č. 3/2017 o zbere a odvozu komunálneho odpadu a výkonu iných činností* medzi Obcou Trhová Hradská a Mária Gulázsiová – Združenie podnikateľov Gulázsi – Kráľovičové Kračany, Etreho 53
 12. *Návrh na schválenie Smernici o poplatkoch obce*
 13. *Návrh na schválenie VZN č. 1/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi*
 14. *Informatívna správa starostu obce*
 15. *Diskusia*
 16. *Schválenie uznesenia*
 17. *Záver*

K bodu č. 1. - Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva v Trhovej Hradskej

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Mgr. Lóránt Kálmán - zástupca starostu obce. Privítal na zasadnutí poslancov OZ a divákov pri obrazovkách káblovej televízie. Konštatoval, že poslanci sa rokovania zúčastnili v plnom počte t. j. v počte 9 osôb, preto rokovanie vyhlásil za uznášaniaschopné. Oboznámil prítomných s navrhovaným programom a požiadal poslancov o prípadné doplnenie, resp. pozmenenie programu. Vzhľadom na neprítomnosť starostu obce odporúčal vynechať bod č. 14 - Informatívna správa starostu obce.

Navrhovaný program bol poslancami **jednohlasne** schválený.

K bodu č. 2. - Určenie zapisovateľky rokovania Obecného zastupiteľstva v Trhovej Hradskej

Za zapisovateľku určil starosta: Zlaticu Deméndiovú, referentku Obecného úradu v Trhovej Hradskej.

K bodu č. 3. - Určenie overovateľov zápisnice rokovania obecného zastupiteľstva

Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov:

- **Mgr. Tibora Paraszti**
- **Mgr. Andrea Katona**

K bodu č. 4. - Voľba návrhovej komisie

Za členov návrhovej komisie rokovania OZ starosta navrhol zvoliť poslancov:

- **Mgr. Rajmunda Rédvaiho**
- **Mgr. Katona Pápay Mariannu**
- **Ing. Attilu Házi**

Poslanci návrh na zloženie návrhovej komisie **jednohlasne** schválili.

K bodu č. 5. - Interpelácia poslancov

Nikto z poslancov nemal pripomienku.

K bodu č. 6. - Prerokovanie žiadostí

Žiadosti predkladal zástupca starostu obce:

- **Tóbbi Eudovít a Judit Csápai**, Trhová Hradská, Koncová 144 – žiadosť o pridelenie 2-alebo 3-izbového bytu

Odporúčanie zástupcu starostu: vziať na vedomie

- **Ol'ga Vontszemüová**, Trhová Hradská, Okružná cesta 940/34 – žiadosť o výmenu bytu na 2-alebo 1-izbový nájomný byt na prízemí, zároveň o súhlas s prihlásením mojej vnučky na adresu Trhová Hradská, Okružná cesta 940/34

Odporúčanie zástupcu starostu: vziať na vedomie a nesúhlasiť s prihlásením vnučky k trvalému pobytu na adresu Trhová Hradská, Okružná cesta 940/34

- **Nagy Lilla a Nagy Attila**, Trhová Hradská, Nezábudková 611/14 – žiadosť o stavebný pozemok

Odporúčanie zástupcu starostu: vziať na vedomie

- **PPD Trhové Mýto** – žiadosť o pomoc pri riešení odvozu fekálií pre obyvateľov obce

Odporúčanie zástupcu starostu: vziať na vedomie

- **Nájomníci 15-bytovej jednotky č. 1128 na Školskej ulici Trhová Hradská** – žiadosť o odstránenie vady vstupných dverí do bytov

Odporúčanie zástupcu starostu: vziať na vedomie a poveriť starostu so zaslaním predžalobnej výzvy EKOSTAV-u-AB, s.r.o. IČO: 36 729 965, Kračanská cesta 40, 929 01 Dunajská Streda na odstránenie väd – výmenu vstupných dverí v 15 b.j. na Školskej ulici č. 1128/9

- **ZŠ s MŠ A. Józsefa s VJM Trhová Hradská** – oznámenie o zanedbávaní povinnej školskej dochádzky

Odporúčanie zástupcu starostu: vziať na vedomie

- **Satori Karate Klub – Trhová Hradská** – žiadosť o poskytnutie dotácie

Odporúčanie zástupcu starostu: vziať na vedomie a postúpiť žiadosť finančnej komisii

- **IREVIT s.r.o. Dunajská Streda, Slepá ul. 6802/5** – žiadosť o vykonanie zmeny v zmluve č. 1/2004

Odporúčanie zástupcu starostu: žiadosti vyhovieť

K bodu č. 7 - Návrh na schválenie uzavretia nájomnej zmluvy pre nájomníkov nebytových priestorov v dome služieb

Návrh na schválenie uzavretia nájomnej zmluvy pre nájomníkov nebytových priestorov v dome služieb predkladal zástupca starostu. Odporúčal, aby nájomná zmluva bola uzavretá na žiadosť Márii Csölleovej, MANOPORY s.r.o., Mészáros Tihaméra, Péntes Františka – Firma TOPÁN, Bugárovej Kristíny na dobu od 1.1.2017 do 31.12.2017.

K bodu č. 8. - Návrh na schválenie uzavretia nájomnej zmluvy na žiadosť nájomníkov 9 b.j. na Okružnej ceste č. 940/34

Návrh na schválenie uzavretia nájomnej zmluvy na žiadosť nájomníkov 9 b.j. na Okružnej ceste č. 940/34 predkladal zástupca starostu. Odporúčal uzavretie nájomnej zmluvy na dobu od 1.4.2017 do 31.3.2020 s nájomníkmi, okrem Csölle Rolanda, ktorý je dlhodobým neplatiťom nájomného.

K bodu č. 9. - Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy č. 1/2017 o zbere a odvozu komunálneho odpadu a výkonu iných činností

Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy č. 1/2017 o zbere a odvozu komunálneho odpadu a výkonu iných činností medzi Obcou Trhová Hradská a Attila Gulácsi – Združenie podnikateľov Gulácsi – Kostolné Kračany, predkladal zástupca starostu. Predmetom zmluvy je poskytnutie služieb súvisiacich s nakladaním s komunálnym odpadom v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od 1.1.2017 do 31.12.2017. Zástupca starostu odporúčal schválenie uzavretia zmluvy podľa prílohy k tejto zápisnici.

K bodu č. 10. - Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy č. 2/2017 o zbere a odvozu komunálneho odpadu a výkonu iných činností

Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy č. 2/2017 o zbere a odvozu komunálneho odpadu a výkonu iných činností medzi Obcou Trhová Hradská a Olivér Gulázsi – Združenie podnikateľov Gulázsi – Kráľovičové Kračany, Etreho 53, predkladal zástupca starostu. Predmetom zmluvy je poskytnutie služieb súvisiacich s nakladaním s komunálnym odpadom v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od 1.1.2017 do 31.1.2.2017. Zástupca starostu odporúčal schválenie uzavretia zmluvy podľa prílohy k tejto zápisnici.

K bodu č. 11. - Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy č. 3/2017 o zbere a odvozu komunálneho odpadu a výkonu iných činností

Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy č. 3/2017 o zbere a odvozu komunálneho odpadu a výkonu iných činností medzi Obcou Trhová Hradská a Mária Gulázsiová – Združenie podnikateľov Gulázsi – Kráľovičové Kračany, Etreho 53, predkladal zástupca starostu. Predmetom zmluvy je poskytnutie služieb súvisiacich s nakladaním s komunálnym odpadom v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od 1.1.2017 do 31.1.2.2017. Zástupca starostu odporúčal schválenie uzavretia zmluvy podľa prílohy k tejto zápisnici.

K bodu č. 12. - Návrh na schválenie Smernici o poplatkoch obce

Predložený návrh Smernici o poplatkoch obce zahŕňa všetky poplatky súvisiace s nájmom majetku obce, ako prenájom kultúrneho domu, nebytových priestorov v dome služieb, v budove OBZS, zapožičanie inventára obce z kultúrneho domu, zapožičanie nástrojov, pracovného náradia a strojných zariadení. Interný predpis obsahuje poplatok za vyhlásenie v MR, cintorínske poplatky, poplatok knižnice, fondu opráv u BJ.

V súvislosti s predloženým návrhom poslankyňa Mgr. Andrea Katona dodala, že tento návrh je výsledkom veľmi náročného a dlhového rokovania poslancov.

Poslankyňa Sylvia Kálmánová mala pozmeňovací návrh k čl. II. v časti B v predloženom návrhu Smernici o poplatkoch obce, konkrétne, aby **združenie rodičov pri ZŠ a MŠ Attilu Józsefa mohli raz ročne prenajať KD na rodičovský ples bez poplatku**, bez použitia kuchyne – podľa dostupnosti KD v danom období, pričom sú uprednostnené komerčné podujatia.

Poslankyňa Mgr. Marianna Katona Pápay podporila pozmeňovací návrh Sylvii Kálmánovej.

Poslanec Mgr. Rajmund Rédvai bol proti pozmeneniu návrhu v tomto bode. Uviedol, že 150 EUR sotva stačí na krytie spotreby elektrickej energie a na vykurovanie KD.

Zástupca starostu Mgr. Lóránt Kálmán nariadil hlasovanie k čl. II. v časti B Smernici o poplatkoch obce. Otázka znela: Kto je za to, aby čl. II. v časti B Smernici o poplatkoch obce bol pozmenený podľa návrhu Sylvii Kálmánovej – poslankyni OZ.

Za pozmenenie bol 7 poslancov

Proti pozmeneniu boli dvaja poslanci: Mgr. Rajmund Rédvai a Mgr. Lóránt Kálmán.

Čl. II. v časti B v predloženom návrhu Smernici o poplatkoch obce, bol pozmenený nasledovne:

- združenie rodičov pri ZŠ a MŠ Attilu Józsefa môžu raz ročne prenajať KD na rodičovský ples bez poplatku, bez použitia kuchyne – podľa dostupnosti KD v danom období, pričom sú uprednostnené komerčné podujatia.

K bodu č. 13. - Návrh na schválenie VZN č. 1/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi

Toto VZN upravuje podrobnosti o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi, vrátane biologicky rozložiteľných kuchynských a reštauračných odpadov od prevádzkovateľov kuchyne, ktoré vznikajú na území obce Trhová Hradská cieľom zabezpečenia ochrany životného prostredia, čistoty obce s prihliadnutím na bezpečnosť a zdravie občanov. VZN upravuje spôsob zberu a prepravy KO, spôsob triedeného zberu jednotlivých zložiek KO, spôsob nakladania s drobnými stavebnými odpadmi, ako aj miesta na ukladanie týchto odpadov a na zneškodnenie odpadov. Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli obce Trhová Hradská od 16.12.2016 do 31.12.2016 a tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu č. 14. - Informatívna správa starostu obce

Tento bod programu vzhľadom na neprítomnosť starostu obce bol vynechaný.

K bodu č. 15. –Diskusia

Súčasťou tejto zápisnice je videozáznam zo zasadnutia OZ, ktorý obsahuje doslovné diskusné príspevky.

Sylvia Kálmánová – poslankyňa OZ

Mala otázku súvisiacu s nájmom kultúrneho domu pre ochotníckych súborov.

Mgr. Lóránt Kálmán – zástupca starostu

Odpovedal, že v Smernici o poplatkoch obce je uvedené, že poskytnutie sály KD pre uskutočnenie divadelného predstavenia a vystúpenie ochotníckych súborov je bezplatné.

Zástupca starostu informoval o tom, že z rozpočtu obce bolo vyčlenené na kultúru 3500,- EUR. Do tejto sumy sa zahŕňajú nielen kultúrne podujatia organizované kultúrnou komisiou a komisiou pre mládež, ale aj napr. výdavky na medzinárodný program „Learning Enterprise - Obce sa učia po anglicky“, dotácia na „Stretnutie retro áut a motorov“, dotácia pre Divadlo Jókaiho – Jókai Színház Komárno, letný tábor, atď. Na návrh finančnej komisie je v roku 2017 pre komisiu kultúry a komisiu pre mládež k dispozícii finančný balík spolu vo výške 1000-1200 EUR na organizovanie kultúrnych podujatí.

Mgr. Rajmund Rédvai – poslanec OZ

Odporúčal, aby komisie pre kultúru a mládež sa medzi sebou dohodli, ktorá komisia organizuje, ktoré podujatia a v akej sume, nakoľko v súčasnej dobe nie je možné zvýšiť uvedenú sumu.

JUDr. Hulkó Gábor, PhD. hlavný kontrolór obce

Dodal, že v rozpočte obce je naplánovaný určitý limit, ktorý OZ môže rozdeliť a ktoré komisie musia pri čerpaní dodržať podľa plánovania.

Mgr. Lóránt Kálmán – zástupca starostu

Odporúčal, aby pri schválení uznesenia poslanci OZ vzali na vedomie, že pre komisiu kultúry a komisiu pre mládež je v roku 2017 k dispozícii finančný balík spolu vo výške 1000-1200 EUR na organizovanie kultúrnych podujatí.

Odporúčal poveriť starostu obce so začatím exekučného konania voči dlžníkom, ktorí do 15.2.2017 neuhradia nedoplatok na dani z nehnuteľností a poplatku za komunálny odpad.

Na záver odporúčal poveriť starostu obce so zaslaním opätovnej reklamácie väd a predžalobnej výzvy EKOSTAV-u-AB, s.r.o. Dunajská Streda.

Nasledovala 10 minútová prestávka.

K bodu č. 16. - Schválenie uznesenia

Návrh uznesenia predložil Mgr. Lóránt Kálmán zástupca starostu obce.

Uznesenie číslo: 1/2017

Obecné zastupiteľstvo v Trhovej Hradскеj na svojom zasadnutí dňa 6.2.2017

I.)

- s c h v a ľ u j e

- **program rokovania** Obecného zastupiteľstva Trhová Hradská konaného dňa 6.2.2017
- **zloženie návrhovej komisie** nasledovne:
 - Mgr. Rajmund Rédvai
 - Mgr. Katona Pápay Marianna
 - Ing. Attila Házi

II.)

- b e r i e n a v e d o m i e

- určenie Zlatici Deméndiovej, referentky Obce Trhová Hradská za **zapisovateľku** rokovania

- **určenie overovateľov zápisnice nasledovne:**

Mgr. Tibor Paraszti

Mgr. Andrea Katona

III.)

- **berie na vedomie**

- **žiadosť Tóbbli Ludovíta a Judity Csápai**, Trhová Hradská, Koncová 144 o pridelenie 2-alebo 3-izbového bytu

IV.)

- **a) berie na vedomie**

- **žiadosť Olgy Vontszemüovej**, Trhová Hradská, Okružná cesta 940/34 o výmenu bytu na 2-alebo 1-izbový nájomný byt na prízemí

- **b) nesúhlasí**

- s prihlásením jej vnučky na adresu Trhová Hradská, Okružná cesta 940/34 k trvalému pobytu

V.)

- **berie na vedomie**

- **žiadosť Nagy Lilly a Nagy Attilu**, Trhová Hradská, Nezábudková 611/14 o stavebný pozemok

VI.)

- **berie na vedomie**

- **žiadosť PPD Trhové Mýto** o pomoc pri riešení odvozu fekálií pre obyvateľov obce

VII.)

- **a) berie na vedomie**

- **žiadosť nájomníkov 15-bytovej jednotky č. 1128 na Školskej ulici Trhová Hradská** o odstránenie vady vstupných dverí do bytov

- **b) poveruje starostu obce**

so zaslaním opätovnej reklamácie väd a predžalobnej výzvy EKOSTAV-u-AB, s.r.o. Dunajská Streda

VIII.)

- **berie na vedomie**

- **oznámenie ZŠ s MŠ A. Józsefa s VJM Trhová Hradská** o zanedbávaní povinnej školskej dochádzky

IX.)

- **berie na vedomie**

- **žiadosť Satori Karate Klubu – Trhová Hradská** o poskytnutie dotácie

X.)

- **schvaľuje**

- vykonanie zmeny v nájomnej zmluve č. 1/2004 na žiadosť **IREVIT s.r.o. Dunajská Streda, Slepá ul. 6802/5**

XI.)

- **schvaľuje**

uzavretie nájomnej zmluvy pre nájomníkov nebytových priestorov v dome služieb: Mária Csölleová, MANOPORY s.r.o., Mészáros Tihamér, Péntes František – Firma TOPÁN, Bugárová Kristína od 1.1.2017 do 31.12.2017

XII.)

- **a) schvaľuje**

uzavretie nájomnej zmluvy na žiadosť nájomníkov 9 b.j. na Okružnej ceste č. 940/34: Lakatosová Andrea, Sidóová Mária, Sándor Zoltán, Lakatosová Alžbeta, Pódaová Zuzana, Havasiová Monika, Vontszemüová Oľga, Rigó Karol na dobu od 1.4.2017 do 31.3.2020 s podmienkou, že do 31.3.2017 vysporiadajú svoje dlhy na nájomnom

- **b) poveruje starostu obce**

so začatím exekučného konania voči dlhodobo neplatiteľom nájomného a zároveň so zrušením ich trvalého pobytu na adrese daného nájomného bytu

XIII.)

- **schvaľuje**

uzavretie Zmluvy č. 1/2017 o zbere a odvozu komunálneho odpadu a výkonu iných činností medzi Obcou Trhová Hradská a Attila Gulázsi – Združenie podnikateľov Gulázsi – Kostolné Kračany

XIV.)

- **schvaľuje**

uzavretie Zmluvy č. 2/2017 o zbere a odvozu komunálneho odpadu a výkonu iných činností medzi Obcou Trhová Hradská a Olivér Gulázsi – Združenie podnikateľov Gulázsi – Kráľovičové Kračany, Etreho 53

XV.)

- **schvaľuje**

uzavretie Zmluvy č. 3/2017 o zbere a odvozu komunálneho odpadu a výkonu iných činností medzi Obcou Trhová Hradská a Mária Gulázsiová – Združenie podnikateľov Gulázsi – Kráľovičové Kračany, Etreho 53

XVI.)

- **a) schvaľuje**

Smernicu o poplatkoch obce Trhová Hradská

- **b) zruší**

návrh uznesenia súvisiaceho s nájomom kultúrneho domu

XVII.)

- **schvaľuje**

VZN č. 1/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi

XVIII.)

- **berie na vedomie**

že pre komisiu kultúry a komisiu pre mládež je v roku 2017 k dispozícii finančný balík spolu 1000-1200 EUR na organizovanie kultúrnych podujatí

XIX.)

- **poveruje starostu obce**

so začatím exekučného konania voči dlžníkom, ktorí do 15.2.2017 neuhradia nedoplatok na dani z nehnuteľností a poplatku za komunálny odpad

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov prítomných v rokovacej sále počas hlasovania: 9

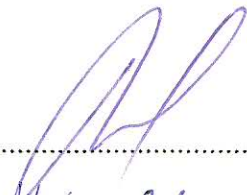
Počet poslancov, ktoré uznesenie schválilo: 8

Poslanec Mgr. Rajmund Rédvai sa zdržiaval hlasovania.

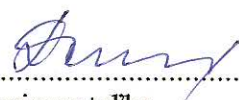
Uznesenie OZ č. 1/2017 zo dňa 6.2.2017 bolo schválené.

K bodu č. 17. – Záver

Nakoľko program rokovania bol vyčerpaný, zástupca starostu obce poďakoval prítomným za účasť a vyhlásil rokovanie za ukončené.


.....

.....
overovatelia:


.....
zapisovateľka




.....
Zástupca starostu obce