OBEC TRHOVÁ HRADSKÁ
OBECNÝ ÚRAD
**Farský rad 488/1, 930 13 Trhová Hradská**

**Zámer**
**prenájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Trhová Hradská v súlade s § 9aa) ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje tento

**zámer prenájmu majetku obce :**

v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 Zásad hospodárenia obce Trhová Hradská zo dňa 06.03.2024 v znení jej dodatku č. 1 v platnom znení zverejňuje obec Trhová Hradská tento zámer prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:)

**Nehnuteľnosť:**

1. pozemok novovytvorená parcela KN-C č. 416/45 o výmere 42 $m^2$ – zast. plocha a nádvorie vytvorená z pôvodnej parcely KN-E č. 416/301 o výmere 17419 $m^2$ – zast. plocha a nádvorie, v k.ú. Trhová Hradská na základe geometrického plánu č. 35021934-16/2026 zo dňa 16.03.2026, vyhotoveného Ing. Ľubomírom Ráczom, autorizačne overeného dňa 28.05.2026 Ing. Elvírou Katona pod č. G1 – 1230/2026 vo vlastníctve Obce Trhová Hradská v podiele 1/1 -iny k celku, vedeného na LV č. 2503

2. pozemok novovytvorená parcela KN-C č. 330/85 o výmere 95 $m^2$ – zast. plocha a nádvorie, v k.ú. Trhová Hradská, vytvorená z pôvodnej parcely KN-C č. 330/46 o výmere 4630 $m^2$ – zast. plocha a nádvorie, v k.ú. Trhová Hradská na základe geometrického plánu č. 35021934-16/2026 zo dňa 16.03.2026, vyhotoveného Ing. Ľubomírom Ráczom, 28.05.2026 Ing. Elvírou Katona pod č. G1 – 1230/2026 vo vlastníctve Obce Trhová Hradská v podiele 1/1 -iny k celku vedeného na LV č. 1235

3. **Zámer prenájmu v prospech:**

1. **D&B Ajándékbolt s.r.o., IČO 56 927 380, sídlo Hlavná ulica 292, 930 13 Trhová Hradská**

Za cenu nájmu 2,- EUR/1 $m^2$, tj. v celkovej výške 274,- EUR ročne v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) bod 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Keďže hodnota nájomného v úhrne za celé obdobie nájmu neprevyšuje 7 500,- EUR, znalecký posudok nebol vyhotovený.

**Doba nájmu:**

Odo dňa podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami na dobu neurčitú

**Dôvod osobitného zreteľa:**

Osobitný zreteľ je odôvodnený tým, že sa jedná o prenájom nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely, vlastníkovi veci, nachádzajúcej sa na prenajímanom majetku obce alebo

dlhodobému užívateľovi prenajímaného majetku obce, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by nájom majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.

V Trhovej Hradskej dňa 10.06.2026

[redacted]

**Ing. Gergely Török**
**starosta obce**

Vyvesené dňa : 11.06.2026
Zvesené dňa: