



OBEC Trhová Hradská, 930 13 Trhová Hradská, Farský rad 488/1

Zápisnica

**napísaná dňa 9.4.2020 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trhovej Hradskej,
konaného dňa 9.4.2020 v budove kultúrneho domu Trhová Hradská
od 18.30 hodiny**

Prítomní poslanci:

Mgr. Tibor Paraszti
Mgr. Andrea Katona
Klaudia Polomová
Andrej Nagy
Gabriel Kovács
Annamária Papp Ágh
Zoltán Fekete

Ďalší prítomný:

Ing. Gergely Török – starosta obce

Program zasadnutia:

1. *Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva v Trhovej Hradskej*
2. *Určenie zapisovateľky rokovania Obecného zastupiteľstva v Trhovej Hradskej*
3. *Určenie overovateľov zápisnice rokovania obecného zastupiteľstva*
4. *Voľba návrhovej komisie*
5. *Interpelácia poslancov*
6. *Prerokovanie žiadostí*
- 7/ *Návrh na schválenie uzatvorenia nájomných zmlúv nájomníkmi bytov z 9 b.j. na Okružnej ceste 940/34*
- 8/ *Oznámenie o ukončení nájmu bytu ku dňu 30.04.2020 Zoltána Vargu na adrese Školská 1128/9, Trhová Hradská, byt č. 11.*
- 9/ *Určenie nájomníka do uvoľneného nájomného bytu č. 11 v 15 b.j. na adrese Školská 1128/9, Trhová Hradská*
- 10/ *Vzdanie sa odmeny za výkon funkcie poslanca obecného zastupiteľstva a zástupcu starostu*
Mgr. Tibora Parasztiho

11/ Návrh na schválenie zriaďovania vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s., kvôli výstavbe NSO Trhová Hradská – bezodplatne
12/ Návrh na schválenie predaja pozemku v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s. za účelom výstavby trafostanice, za kúpnu cenu 100,00 eur/pozemok

13/ Diskusia o prijatých opatreniach súvisiace s „COVID19“

14/ Informatívna správa starostu obce

15/ Diskusia

16/ Schválenie uznesenia

17/ Záver

K bodu č. 1. - Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva v Trhovej Hradskej

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Török Gergely starosta obce. Privítal na zasadnutí poslancov OZ. Konštatoval, že poslanci sa rokovania zúčastnili v plnom počte, t.j. 7 osôb, preto rokovanie vyhlásil za uznášaniaschopné. Oboznámil prítomných s navrhovaným programom a požiadal poslancov o prípadné doplnenie, resp. pozmenenie programu.

Hlasovanie:

za: 7 poslancov

proti: 0

zdržal sa hlasovania: 0

Navrhovaný program bol poslancami **jednohlasne** schválený.

K bodu č. 2. - Určenie zapisovateľky rokovania Obecného zastupiteľstva v Trhovej Hradskej

Za zapisovateľku určil starosta: **Mgr. Ivett Csóka**, účtovníčku Obecného úradu v Trhovej Hradskej.

K bodu č. 3. - Určenie overovateľov zápisnice rokovania obecného zastupiteľstva

Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov:

- **Mgr. Andreu Katona**
- **Klaudiu Polomovú**

K bodu č. 4. - Voľba návrhovej komisie

Za členov návrhovej komisie rokovania OZ starosta navrhol poslancov nasledovne:

- **Mgr. Tibor Paraszti**

- Andrej Nagy
- Gabriela Kovács

Hlasovanie:

za: 7 poslancov
proti: 0
zdržal sa hlasovania: 0

Návrh na zloženie návrhovej komisie bol jednohlasne schválený.

K bodu č. 5. - Interpelácia poslancov

Poslanci nepredložili žiadny interpelačný príspevok.

K bodu č. 6. - Prerokovanie žiadostí

Žiadosti predkladal starosta obce:

Žiadosť o nájomný byt:

- **Gaál Zoltán a manželka Gaálová Mária**, Meštianska ul. 2725/9, Komárno – 2 izbový byt z 15 b.j. na Školskej ulici v Trhovej Hradskej

Návrh starostu: vziať žiadosť na vedomie

Žiadosť o predaj pozemku:

- **Oravec Štefan, a manž.** Trhová Hradská, Ohradská 418/11 – pozemok registra „C“, parc.č. 428/210 vo výmere 22 m², LV č. 2503

Návrh starostu: vziať žiadosť na vedomie

K bodu č. 7. - Návrh na schválenie uzatvorenia nájomných zmlúv nájomníkmi bytov z 9 b.j. na Okružnej ceste 940/34

Návrh na schválenie uzatvorenia nájomných zmlúv nájomníkmi bytov z 9 b.j. na Okružnej ceste 940/34 predkladal starosta obce. Odportúčal uzatvoriť nájomné zmluvy na dobu od 14.4.2020 do 31.3.2023 s nasled. nájomníkmi: Oľga Voniszemüová, Zoltán Mikóczy, Lakatosová Alžbeta, Pódaová Zuzana, Havasiová Monika, Lakatosová Andrea, Rigó Karol, Sárkányová Monika, Mórocz Kristián.

Hlasovanie:

za: 7 poslancov
proti: 0
zdržal sa hlasovania: 0

Návrh starostu bol poslancami jednohlasne schválený.

K bodu č. 8. - Oznamenie o ukončení nájmu bytu ku dňu 30.04.2020 Zoltána Vargu na adrese Školská 1128/9, Trhová Hradská, byt č. 11

Oznámenie o ukončení nájmu bytu ku dňu 30.04.2020 Zoltána Vargu na adrese Školská 1128/9, Trhová Hradská, byt č. 11 predkladal starosta obce.

Hlasovanie:

za: 7 poslancov

proti: 0

zdržal sa hlasovania: 0

Ukončenie nájmu bytu Zoltánom Vargom bytu č. 11 v 15 b.j. na Školskej ulici 1128/9 ku dňu 30.4.2020 bolo poslancami jednohlasne schválené.

K bodu č. 9. - Určenie nájomníka do uvoľneného nájomného bytu č. 11 v 15 b.j. na adrese Školská 1128/9, Trhová Hradská

Členovia komisie na spravovanie nájomných bytov odporúčali prideliť uvedený byt pre Tímeu Novotnú a Konkoly Michala, bytom Horné Mýto na dobu od 1.5.2020 do 14.7.2021.

Hlasovanie:

za: 7 poslancov

proti: 0

zdržal sa hlasovania: 0

Pridelenie bytu č. 11 v 15 b.j. na Školskej ulici pre Tímeu Novotnú a Michala Konkolya bolo poslancami jednohlasne schválené.

K bodu č. 10 - Vzdanie sa odmeny za výkon funkcie poslanca obecného zastupiteľstva a zástupcu starostu Mgr. Tibora Parasztího

Mgr. Tibor Paraszti – zástupca starostu obce oznámil, že sa vzdáva odmeny za výkon funkcie poslanca OZ a zástupcu starostu s platnosťou od 9.4.2020.

K bodu č. 11. - Návrh na schválenie zriaďovania vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s.

Návrh na schválenie zriaďovania vecného bremena predkladal starosta obce. Zriadenie vecného bremena odporúchal schváliť v prospech Západoslov. distribučnej a.s. Čulenova 6, Bratislava, kvôli výstavbe NSO Trhová Hradská – bezodplatne na nasl. parc.:

Parc. číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastr. územie	Obec	Okres
416/1	C		23922	Zastav.plochy a nádvoria	Trhová Hradská	Trhová Hradská	Dunajská Streda
416/301	E	2503	17578	Zastav.plochy a nádvoria	Trhová Hradská	Trhová Hradská	Dunajská Streda
226/1	C	1235	3792	Zastav.plochy a nádvoria	Trhová Hradská	Trhová Hradská	Dunajská Streda
218/3	C	1235	55	Zastav.plochy a nádvoria	Trhová Hradská	Trhová Hradská	Dunajská Streda

219/11	C	1235	3082	Zastav.plochy a nádvoria	Trhová Hradská	Trhová Hradská	Dunajská Streda
219/1	C	1235	1720	Zastav.plochy a nádvoria	Trhová Hradská	Trhová Hradská	Dunajská Streda
417/1	C	1235	8151	Ostatné plochy	Trhová Hradská	Trhová Hradská	Dunajská Streda

Hlasovanie:

za: 7 poslancov

proti: 0

zdržal sa hlasovania: 0

Bezodplatné zriaďovania vecného bremena v prospech Západosl. distribučnej a.s. Čulenova 6, Bratislava bolo poslancami jednohlasne schválené.

K bodu č. 12. - Návrh na schválenie predaja pozemku v prospech Západosl. distribučnej a.s.

Návrh na schválenie predaja pozemku v prospech Západosl. distribučnej a.s. Čulenova 6, Bratislava predkladal starosta obce. Predaj sa má uskutočniť za účelom výstavby trafostanice, za kúpnu cenu 100,00 eur/pozemok. Jedná sa o predaj pozemku registra „C“ parc.č. 226/3 vo výmere 36 m² k.ú. Trhová Hradská, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.

Hlasovanie:

za: 7 poslancov

proti: 0

zdržal sa hlasovania: 0

Návrh predaja pozemku parc.č. 226/3 v k.ú. Trhová Hradská bol poslancami jednohlasne schválený.

K bodu č. 13. - Diskusia o prijatých opatreniach súvisiacich s „COVID19“

K bodu č. 14. - Informatívna správa starostu obce

Starosta obce informoval o prijatých a vykonávaných opatreniach a realizovaných aktivitách v súvislosti s koronavírusom na území obce Trhová Hradská.

Všetky usmernenia, opatrenia a rozhodnutia ÚVZ SR, Okresného úradu – odboru krízového riadenia v Dunajskej Strede sú zverejnené káblovou televíziou, vyvesením na úradnej tabuli, zverejnením na webovej stránke obce a na sociálnom sieti.

K najviac ohrozeným ochorením COVID-19 patria seniori, preto je potrebné venovať im zvýšenú pozornosť.

K bodu č. 15. - Diskusia

Neboli podané diskusné príspevky.

K bodu č. 16. - *Schválenie uznesenia*

Návrh uznesenia predložil Mgr. Tibor Paraszti zástupca starostu obce.

Uznesenie číslo: 2/2020

Obecné zastupiteľstvo v Trhovej Hradskej na svojom zasadnutí dňa 9.4.2020

- I.) - **schvaľuje**
- a) *program rokovania* Obecného zastupiteľstva Trhová Hradská konaného dňa 9.4.2020
 - b) *zloženie návrhovej komisie* nasledovne:
Mgr. Tibor Paraszti
Andrej Nagy
Gabriel Kovács
- II.)
- **berie na vedomie**
 - a) *informatívnu správu starostu obce*
 - b) určenie *Mgr. Ivett Csóka*, účtovníčky Obce Trhová Hradská za *zapisovateľku* rokovania
 - c) *určenie overovateľov* zápisnice nasledovne:
Mgr. Andrea Katona
Klaudia Polomová
- III.)
- **berie na vedomie**
 - *žiadosť Gaál Zoltána a manželky Gaállovej Márii*, Mestianska ul. 2725/9, Komárno – na pridelenie 2 izbového bytu na Školskej ulici, Trhová Hradská
- IV.)
- **berie na vedomie**
 - *žiadosť Oravec Štefana*, Trhová Hradská, Ohradská 418/11 o predaj pozemku vo vlastníctve obce Trhová Hradská, a to parc. č. 428/210 vo výmere 22 m² v k.ú. Trhová Hradská
- V.)
- **schvaľuje**
 - *uzatvorenia nájomných zmlúv v 9 b.j. na Okružnej ceste 940/34* od 14.04.2020 do 31.03.2023 s nasl. nájomníkmi: *Olga Vontszeműová*, *Zoltán Mikóczy*, *Lakatosová Alžbeta*, *Pódaová Zuzana*, *Havasiová Monika*, *Lakatosová Andrea*, *Rigó Karol*, *Sárkányová Monika*, *Mórocz Kristián*

VI.)

- **s c h v a ľ u j e**
- ***zámer*** predaja pozemku vo vlastníctve obce Trhová Hradská z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov, a to pozemok parc. registra C, ***parc. číslo 428/201*** vo ***výmere 22 m2*** v prospech ***Oravec Štefana a manžel. Terézie Oravcovej, rod. Bugárovej,*** bytom Trhová Hradská, Ohradská 418/11 za kúpnu cenu 6,64 EUR/m². Osobitný zreteľ je odôvodnený tým, že predmetný pozemok sa nachádza vedľa pozemku vo vlastníctve žiadateľa a pozemok nie je možné využiť na stavebné účely.

VII.)

- **a) berie na vedomie**
- ***Oznámenie*** o ukončení nájomnej zmluvy ku dňu 30.04.2020 ***Zoltána Vargu*** na adrese Školská 1128/9, Trhová Hradská, v byte č. 11.

- **b) s c h v a ľ u j e**

pridelenie nájomného bytu č. 11 v 15 bytovej jednotke na ulici Školská 1128/9 od 1.mája 2020 do 14.júla 2021 pre žiadateľov ***Timea Novotná a Michal Konkoly***, bytom Horné Mýto, Višňová 18.

VIII.)

- **berie na vedomie**
- vzdanie sa odmeny za výkon funkcie poslanca obecného zastupiteľstva a zástupcu starostu Mgr. Tibora Parasztiho.

IX.)

- **s c h v a ľ u j e**
- zriaďovanie vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s. Čulenova 6, Bratislava, kvôli výstavbe NSO Trhová Hradská – bezodplatne na nasl. parc.:

Parc. číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastr. územie	Obec	Okres
416/1	C		23922	Zastav.plochy a nádvoría	Trhová Hradská	Trhová Hradská	Dunajská Streda
416/301	E	2503	17578	Zastav.plochy a nádvoría	Trhová Hradská	Trhová Hradská	Dunajská Streda
226/1	C	1235	3792	Zastav.plochy a nádvoría	Trhová Hradská	Trhová Hradská	Dunajská Streda

218/3	C	1235	55	Zastav.plochy a nádvoría	Trhová Hradská	Trhová Hradská	Dunajská Streda
219/11	C	1235	3082	Zastav.plochy a nádvoría	Trhová Hradská	Trhová Hradská	Dunajská Streda
219/1	C	1235	1720	Zastav.plochy a nádvoría	Trhová Hradská	Trhová Hradská	Dunajská Streda
417/1	C	1235	8151	Ostatné plochy	Trhová Hradská	Trhová Hradská	Dunajská Streda

X.)

- **s c h v a ľ u j e**

- predaj pozemku registra „C“ **parc.č. 226/3** vo výmere 36 m² k.ú. Trhová Hradská, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava za účelom výstavby trafostanice za kúpnu cenu 100,- EUR/pozemok.

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov prítomných v rokovacej sále počas hlasovania: 7

Počet poslancov, ktorý uznesenie schválilo: 7

Počet poslancov proti: 0

Počet poslancov ktorí sa zdržiavali hlasovania: 0

Uznesenie OZ č. 2/2020 zo dňa 9.4.2020 bolo poslancami jednohlasne schválené.

K bodu č. 17. - Záver

Nakoľko program rokovania bol vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a vyhlásil rokovanie za ukončené.

.....
overovateľka
.....
zapisovateľka



.....
starosta obce