



OBEC Trhová Hradská, 930 13 Trhová Hradská, Farský rad 488/1

Zápisnica

napísaná dňa 17.04.2015 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trhovej Hradskej,
konaného dňa 17.04.2015 v zasadačke obecného úradu Trhová Hradská
od 17.30 hodiny

Prítomní poslanci:

Mgr. Lóránt Kálmán
Mgr. Rajmund Rédvai
Ildikó Takácsová
Mgr. Tibor Paraszti
Kristína Bugárová
Mgr. Marianna Katona Pápay
Ing. Attila Házi
Mgr. Andrea Katona

Ďalší prítomný:

Roland Zsoldos – starosta obce Trhová Hradská

Neprítomná poslankyňa:

Sylvia Kálmánová

Program zasadnutia:

- 1. Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva v Trhovej Hradskej**
- 2. Určenie zapisovateľky rokovania Obecného zastupiteľstva v Trhovej Hradskej**
- 3. Určenie overovateľov zápisnice rokovania obecného zastupiteľstva**
- 4. Voľba návrhovej komisie**
- 5. Interpelácia poslancov**
- 6. Prerokovanie žiadostí :**
 - **Vontszemü Elemír**, Topoľníky – žiadosť o pridelenie 1 alebo 2- izbového bytu v 9 b.j.
 - **Zsigmondová Judita**, Nám.priateľstva 2172/31, Dunajská Streda – žiadosť o pridelenie 2-izbového bytu v novostavbe domu služieb alebo na Školskej ulici
 - **Androvics Štefan a Veronika Tonkoová**, Trstice 86 - žiadosť o pridelenie nájomného bytu v 12 b.j. v centre obce
 - **Hamariková Irena**, Trhová Hradská, Slniečná 210 – späťvzatie žiadosti o pridelenie bytu

7. *Návrh na schválenie pridelenia nájomných bytov 12 b.j. v budove domu služieb*
8. *Návrh na schválenie uzatvorenia záložnej zmluvy medzi zmluvnými stranami:*

Záložný veriteľ: Štátny fond rozvoja bývania

Záložca: Gabriel Frühvald, Topoľníky, Hlavná 138

Dlžník: Obec Trhová Hradská v zast. Rolandom Zsoldosom starostom obce

na nehnuteľnosti vedené na LV č. 2706 v k.ú. Trhová Hradská

9. *Návrh na udelenie súhlasu na zriadenie záložného práva v prospech ŠFRB, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37 na zabezpečenie pohľadávky k nasl. nehnuteľnostiam ako zálohu:*

- *K parc. registra „C“ č.parc. 164/3, k.ú. Trhová Hradská, zastavané plochy a nádvoria vedená na LV č. 1235*
- *K parc. registra „C“ č.parc. 164/2, k.ú. Trhová Hradská, zastavané plochy a nádvoria vedená na LV č. 1235*
- *K parc. registra „C“ č.parc. 164/4, k.ú. Trhová Hradská, zastavané plochy a nádvoria vedená na LV č. 1235*
- *K parc. registra „C“ č.parc. 164/7, k.ú. Trhová Hradská, zastavané plochy a nádvoria vedená na LV č. 1235*
- *K parc. registra „C“ č.parc. 418/2, k.ú. Trhová Hradská, zastavané plochy a nádvoria vedená na LV č. 1235*

10. *Návrh na zrušenie uznesenia OZ č. 2/2015 bod č. XXV.) zo dňa 30.03.2015 schválenie zámeru prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov a to stavby súp. č. 463 – rodinný dom na pozemku č. parc. 428/3 o výmere 300 m², pozemok č. parc. 428/3 o výmere 300 m² v k. ú. Trhová Hradská, Obec Trhová, vo vlastníctve Obce Trhová Hradská, vedené na LV č. 1235 za kúpnu cenu vo výške 24.592 EUR žiadateľke **Eve Tóthovej**, Trhová Hradská, Hlavná 61/29*

11. *Návrh na schválenie dočasného prenájmu priestorov miestneho kultúrneho domu, resp. možnosť vybudovania dočasnej predajne potravín z prenajatej kontajnerovej zostavy na parc.č. 416/5 resp. 416/13 a 385/1 podľa žiadosti COOP Jednota Dunajská Streda*

12. Informatívna správa starostu obce

13. Diskusia

14. Schválenie uznesenia

15. Záver

K bodu č. 1. - Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva v Trhovej Hradskej

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Roland Zsoldos. Privítal na zasadnutí poslancov OZ a divákov pri obrazovkách káblovej televízie. Konštatoval, že poslanci sa rokovania zúčastnili v nadpolovičnej väčšine, t. j. v počte 8 osôb, preto rokovanie vyhlásil za uznášaniaschopné. Oboznámil prítomných s navrhovaným programom a požiadal poslancov o prípadné doplnenie, resp. pozmenenie programu.

Navrhovaný program bol poslancami **jednohlasne** schválený.

K bodu č. 2. - Určenie zapisovateľky rokovania Obecného zastupiteľstva v Trhovej Hradскеj

Za zapisovateľku určil starosta: Alžbetu Móroczovú knihovníčku Obce Trhová Hradská.

K bodu č. 3. - Určenie overovateľov zápisnice rokovania obecného zastupiteľstva

Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov:

- **Ing. Attilu Házi**
- **Mgr. Rajmunda Rédvaiho**

K bodu č. 4. - Voľba návrhovej komisie

Za členov návrhovej komisie rokovania OZ starosta navrhol zvoliť poslancov:

- **Mgr. Kálmán Lóránta**
- **Mgr. Tibora Parasztiho**
- **Mgr. Andreu Katona**

Poslanci návrh na zloženie návrhovej komisie **jednohlasne** schválili.

K bodu č. 5. - Interpelácia poslancov

Nikto z poslancov nemal pripomienku.

K bodu č. 6. - Prerokovanie žiadostí

Žiadosti predkladal starosta obce:

- **Vontszemü Elemír**, Topoľníky – žiadosť o pridelenie 1 alebo 2- izbového bytu v 9 b.j.

Doporučenie starostu: vziať na vedomie

- **Zsigmondová Judita**, Nám.priateľstva 2172/31, Dunajská Streda – žiadosť o pridelenie 2-izbového bytu v novostavbe domu služieb alebo na Školskej ulici

Doporučenie starostu: vziať na vedomie

- **Androvics Štefan a Veronika Tonkoová**, Trstice 86 - žiadosť o pridelenie nájomného bytu v 12 b.j. v centre obce

Doporučenie starostu: vziať na vedomie

- **Hamariková Irena**, Trhová Hradská, Slnčná 210 – späťvzatie žiadosti o pridelenie bytu

Doporučenie starostu: vziať na vedomie

K bodu č. 7 - Návrh na schválenie pridelenia nájomných bytov 12 b.j. v budove domu služieb

Návrh na schválenie pridelenia nájomných bytov 12 b.j. v budove domu služieb predkladal starosta obce. Navrhol prenajímať byty od 1.5.2015 na dobu troch rokov pre nasledovných žiadateľov:

Byt č. 1. 2.podlažie: Szajkó Andrej, Trhová Hradská, Mostová 583/5

Byt č. 2. 2.podlažie: Siposová Terézia, Trhová Hradská, Dolnobárska cesta 470/6

Byt č. 3. 2.podlažie: Ábrahám Július, Trhová Hradská, Hlboká 219/20

Byt č. 4. 2.podlažie: Mgr. Vontszemü Pavol, Trhová Hradská, Hlavná 4/5

Byt č. 5. 2.podlažie: Kovács Attila a Borárosová Anna, Trhová Hradská, Koncová 139

Byt č. 6. 2.podlažie: Bugárová Kristina, Trhová Hradská, Nezábudková 606/7

Byt č. 7. 3.podlažie: Novoszák Zoltán a Lukácsová Denisa, Trhová Hradská, Ohradská 417/9

Byt č. 8. 3.podlažie: Méri Eva, Trhová Hradská, Ružová 538/7

Byt č. 9. 3.podlažie: Sárkány Štefan, Trstice

Byt č. 10. 3.podlažie: Madarászová Mária a Zsolnai Rudolf, Trstice

Byt č. 11. 3.podlažie: Kántor Attila, Trhová Hradská

Byt č. 12. 3.podlažie: Horváth Zoltán, Jahodná

K bodu č. 8 . - Návrh na schválenie uzatvorenia záložnej zmluvy

Starosta obce predkladal návrh na schválenie uzatvorenia záložnej zmluvy medzi zmluvnými stranami:

Záložný veriteľ: Štátny fond rozvoja bývania

Záložca: Gabriel Frühvald, Topoľníky, Hlavná 138

Dlžník: Obec Trhová Hradská v zast. Rolandom Zsoldosom starostom obce

na nehnuteľnosti vedené na LV č. 2706 v k.ú. Trhová Hradská:

- a) **byt č. 1**, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 2. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 1. vo veľkosti 5735/98746
(ďalej len „byt č. 1“)
- b) **byt č. 2**, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 2. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 2. vo veľkosti 4610/98746
(ďalej len „byt č. 2“)
- c) **byt č. 3**, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 2. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 3. vo veľkosti 4958/98746
(ďalej len „byt č. 3“)
- d) **byt č. 4**, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 2. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 4. vo veľkosti 4958/98746
(ďalej len „byt č. 4“)
- e) **byt č. 5**, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 2. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 5. vo veľkosti 4958/98746
(ďalej len „byt č. 5“)
- f) **byt č. 6**, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 2. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 6. vo veľkosti 7613/98746
(ďalej len „byt č. 6“)
- g) **byt č. 7**, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 3. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 7. vo veľkosti 5816/98746
(ďalej len „byt č. 7“)
- h) **byt č. 8**, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 3. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 8. vo veľkosti 4738/98746
(ďalej len „byt č. 8“)

- i) byt č. 9**, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 3. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 9. vo veľkosti 5074/98746
(ďalej len „byt č. 9“)
- j) byt č. 10**, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 3. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 10. vo veľkosti 5074/98746
(ďalej len „byt č. 10“)
- k) byt č. 11**, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 3. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 11. vo veľkosti 5074/98746
(ďalej len „byt č. 11“)
- l) byt č. 12**, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 3. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 12. vo veľkosti 7615/98746
(ďalej len „byt č. 12“)

K bodu č. 9. - Návrh na udelenie súhlasu na zriadenie záložného práva v prospech ŠFRB

Starosta obce predkladal návrh na udelenie súhlasu na zriadenie záložného práva v prospech ŠFRB, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37 na zabezpečenie pohľadávky k nasl. nehnuteľnostiam ako zálohu:

- *K parc. registra „C“ č. parc. 164/3, k. ú. Trhová Hradská, zastavané plochy a nádvorcia vedená na LV č. 1235*
- *K parc. registra „C“ č. parc. 164/2, k. ú. Trhová Hradská, zastavané plochy a nádvorcia vedená na LV č. 1235*
- *K parc. registra „C“ č. parc. 164/4, k. ú. Trhová Hradská, zastavané plochy a nádvorcia vedená na LV č. 1235*
- *K parc. registra „C“ č. parc. 164/7, k. ú. Trhová Hradská, zastavané plochy a nádvorcia vedená na LV č. 1235*
- *K parc. registra „C“ č. parc. 418/2, k. ú. Trhová Hradská, zastavané plochy a nádvorcia vedená na LV č. 1235*

K bodu č. 10.- Návrh na zrušenie uznesenia OZ č. 2/2015 bod č. XXV.) zo dňa 30.03.2015

Starosta obce podal návrh na zrušenie uznesenia OZ č. 2/2015 bod č. XXV.) zo dňa 30.03.2015 - schválenie zámeru prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov a to stavby súp. č. 463 – rodinný dom na pozemku č. parc. 428/3 o výmere 300 m², pozemok č. parc. 428/3 o výmere 300 m² v k. ú. Trhová Hradská, Obec Trhová, vo vlastníctve Obce Trhová Hradská, vedené na LV č. 1235 za kúpnu cenu vo výške 24.592 EUR žiadateľke **Eve Tóthovej**, Trhová Hradská, Hlavná 61/29. Zároveň požiadal poslancov a schválenie prevodu uvedeného majetku obce žiadateľke Eve Tóthovej Trhová Hradská, Hlavná 61/29 za kúpnu cenu vo výške 23.000 EUR z dôvodu hodného osobitného zreteľa, vzhľadom na to, že o kúpu predmetnej nehnuteľnosti nikto neprejavil záujem okrem žiadateľky, napriek zverejneniu zámeru predat' uvedený majetok obce priamym predajom v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obce.

K bodu č. 11.- Návrh na schválenie dočasného prenájmu priestorov miestneho kultúrneho domu, resp. možnosť vybudovania dočasnej predajne potravín z prenajatej kontajnerovej zostavy na parc.č. 416/5 resp. 416/13 a 385/1 podľa žiadosti COOP Jednota Dunajská Streda

COOP Jednota Dunajská Streda plánuje v roku 2015 vybudovať v obci Trhová Hradská novú maloobchodnú predajňu typu: SUPERMARKET. Pred zahájením stavebných prác výstavby je potrebné realizovať zbúranie momentálnej prevádzkovej predajne, namiesto ktorej na parc. č. 168/1 sa plánuje novostavba realizovať. Starosta obce predložil žiadosť COOP Jednoty Dunajská Streda o možnosť dočasného prenájmu priestorov kultúrneho domu, alebo možnosť vybudovania dočasnej predajne potravín z prenajatej kontajnerovej zostavy o zast. plochu cca 150-200 m², a to na parc. č. 416/5, resp. na parc. č. 416/13 a 385/1 podľa priloženej situácii.

Mgr. Rédvai Rajmund – poslanec OZ

Vo svojom návrhu uviedol, že projekt rekonštrukcie kultúrneho domu by sa mal odročiť, keďže toho času prebieha výstavba ekodvoru, a možno očakávať aj začatie vybudovania kanalizácie. Tieto projekty finančne zaťažujú rozpočet obce. Rekonštrukcia kultúrneho domu financovaná z pôžičky je toho času nereálna. Navrhol, aby tento projekt bol realizovaný pomocou dotácie.

Mgr. Kálmán Lóránt – zástupca starostu

Súhlasil s návrhom Mgr. Rédvai Rajmunda a zdôraznil, že treba si zvážiť možnosti dočasného prenájmu kultúrneho domu resp. uvedených parciel.

Starosta obce

Požiadal Mgr. Rédvai Rajmunda ako predsedu finančnej komisie, aby na rokovaní komisie prepočítali, ktorý variant by bol pre obec finančne výhodnejší. Pri schválení variantu nájmu kultúrneho domu, odporúčal schváliť dobu nájmu od 18.5.2015 do 17.9.2015.

K bodu č. 12. – Informatívna správa starostu obce

Starosta obce nepredložil žiadnu správu.

K bodu č. 13.- Diskusia

Poslanci nemali žiadne pripomienky.

K bodu č. 14. - Schválenie uznesenia

Návrh uznesenia predložil Mgr. Lóránt Kálmán –zástupca starostu.

Uznesenie číslo: 3/2015

Obecné zastupiteľstvo v Trhovej Hradskej na svojom zasadnutí dňa 17.04.2015

I.)

- **s c h v a ľ u j e**

- *program rokovania* Obecného zastupiteľstva Trhová Hradská konaného dňa 17.04.2015
- *zloženie návrhovej komisie* nasledovne:
- **Mgr. Lóránt Kálmán**
- **Mgr. Tibor Paraszti**
- **Mgr. Andrea Katona**

II.)

- **b e r i e n a v e d o m i e**

- *Informatívnu správu starostu obce*
- určenie *Alžbety Móroczovej*, knihovníčky Obce Trhová Hradská za **zapisovateľku** rokovania
- *určenie overovateľov zápisnice nasledovne: Ing. Attila Házi a Mgr. Rajmund Rédvai*

III.)

- **s c h v a ľ u j e**

- nájom bytov 12 b.j. v budove domu služieb od 1.5.2015 na dobu troch rokov pre žiadateľov nasledovne:

Byt č. 1. 2.podlažie: Szajkó Andrej, Trhová Hradská, Mostová 583/5

Byt č. 2. 2.podlažie: Siposová Terézia, Trhová Hradská, Dolnobárska cesta 470/6

Byt č. 3. 2.podlažie: Ábrahám Július, Trhová Hradská, Hlboká 219/20

Byt č. 4. 2.podlažie: Mgr. Vontszemü Pavol, Trhová Hradská, Hlavná 4/5

Byt č. 5. 2.podlažie: Kovács Attila a Borárosová Anna, Trhová Hradská, Koncová 139

Byt č. 6. 2.podlažie: Bugárová Kristina, Trhová Hradská, Nezábudková 606/7

Byt č. 7. 3.podlažie: Novoszák Zoltán a Lukácssová Denisa, Trhová Hradská, Ohradská 417/9

Byt č. 8. 3.podlažie: Méri Eva, Trhová Hradská, Ružová 538/7

Byt č. 9. 3.podlažie: Sárkány Štefan, Trstice

Byt č. 10. 3.podlažie: Madarászová Mária a Zsolnai Rudolf, Trstice

Byt č. 11. 3.podlažie: Kántor Attila, Trhová Hradská

Byt č. 12. 3.podlažie: Horváth Zoltán, Jahodná

IV.)

- **s c h v a ľ u j e**

- uzatvorenie záložnej zmluvy medzi zmluvnými stranami:

Záložný veriteľ: Štátny fond rozvoja bývania
Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37

Záložca: Gabriel Frühvald, rod. Frühvald, nar. 03.10.1965
Hlavná 138, 930 11 Topoľníky

Dlžník: Obec Trhová Hradská
v zast. Starostom Rolandom Zsoldosom
Trhová Hradská, Farský rad 488/1

na nehnuteľnosti vedené na LV č. 2706

a) byt č. 1, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 2. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 1. vo veľkosti 5735/98746
(ďalej len „byt č. 1“)

b) byt č. 2, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 2. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 2. vo veľkosti 4610/98746

(ďalej len „byt č. 2“)

c) byt č. 3, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 2. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 3. vo veľkosti 4958/98746

(ďalej len „byt č. 3“)

d) byt č. 4, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 2. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235

a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 4. vo veľkosti 4958/98746

(ďalej len „byt č. 4“)

e) byt č. 5, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 2. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 5. vo veľkosti 4958/98746

(ďalej len „byt č. 5“)

f) byt č. 6, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 2. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 6. vo veľkosti 7613/98746

(ďalej len „byt č. 6“)

g) byt č. 7, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 3. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 7. vo veľkosti 5816/98746

(ďalej len „byt č. 7“)

h) byt č. 8, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 3. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 8. vo veľkosti 4738/98746

(ďalej len „byt č. 8“)

i) byt č. 9, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 3. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 9. vo veľkosti 5074/98746

(ďalej len „byt č. 9“)

j) byt č. 10, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 3. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235

a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 10. vo veľkosti 5074/98746
(ďalej len „byt č. 10“)

k) byt č. 11, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 3. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 11. vo veľkosti 5074/98746

(ďalej len „byt č. 11“)

l) byt č. 12, vchod 111A, nachádzajúceho sa na 3. p. domu služieb, katastrálne územie: Trhová Hradská, obec: Trhová Hradská, okres: Dunajská Streda, zapísaného na LV č. 2706, dom služieb je označený súpisným č. 111, postavený na parc.reg. „C“, parc. č. 164/3, zapísaný na LV č. 1235 a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúci k bytu č. 12. vo veľkosti 7615/98746

(ďalej len „byt č. 12“)

V.)

- **s c h v a ľ u j e**
- zriadenie záložného práva v prospech ŠFRB, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37 na zabezpečenie pohľadávky k nasl. nehnuteľnostiam ako zálohu:
- *K parc. registra „C“ č.parc. 164/3, k.ú. Trhová Hradská, zastavané plochy a nádvorlia vedená na LV č. 1235*
- *K parc. registra „C“ č.parc. 164/2, k.ú. Trhová Hradská, zastavané plochy a nádvorlia vedená na LV č. 1235*
- *K parc. registra „C“ č.parc. 164/4, k.ú. Trhová Hradská, zastavané plochy a nádvorlia vedená na LV č. 1235*
- *K parc. registra „C“ č.parc. 164/7, k.ú. Trhová Hradská, zastavané plochy a nádvorlia vedená na LV č. 1235*
- *K parc. registra „C“ č.parc. 418/2, k.ú. Trhová Hradská, zastavané plochy a nádvorlia vedená na LV č. 1235*

VI.)

- **s c h v a ľ u j e**
- **a) zrušenie uznesenia OZ č. 2/2015 bod č. XXV.) zo dňa 30.03.2015** schválenie zámeru prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov a to stavby súp. č. 463 – rodinný dom na pozemku č. parc. 428/3 o výmere 300 m², pozemok č. parc. 428/3 o výmere 300 m² v k. ú. Trhová Hradská, Obec Trhová, vo vlastníctve Obce Trhová Hradská, vedené na LV č. 1235 za kúpnu cenu vo výške 24.592 EUR žiadateľke **Eve Tóthovej**, Trhová Hradská, Hlavná 61/29

- **b) zámer prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov a to stavby súp. č. 463 – rodinný dom na pozemku č. parc. 428/3 o výmere 300 m², pozemok č. parc. 428/3 o výmere 300 m² v k. ú. Trhová Hradská, Obec Trhová, vo vlastníctve Obce Trhová Hradská, vedené na LV č. 1235 za kúpnu cenu vo výške 23.000 EUR žiadateľke **Eve Tóthovej**, Trhová Hradská, Hlavná 61/29, vzhľadom na to, že o kúpu predmetnej nehnuteľnosti nikto neprejavil záujem okrem žiadateľky, napriek zverejneniu zámeru predat' uvedený majetok obce priamym predajom v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obce.

VII.)

- **s c h v a ľ u j e**
- dočasný nájom priestoru miestneho kultúrneho domu – veľkej sály - na žiadosť COOP Jednoty Dunajská Streda od 18.5.2015 do 17.9.2015

VIII.)

- **berie na vedomie**
- **oznámenie Hamarikovej Ireny**, Trhová Hradská, Slnečná 210 o späťvzatí žiadosti o pridelenie bytu

IX.)

- **berie na vedomie**
- žiadosť **Vontszemü Elemíra**, bytom Topoľníky o pridelenie 1 alebo 2- izbového bytu v 9 b.j.

X.)

- **berie na vedomie**
- žiadosť **Zsigmondovej Judity**, Nám.priateľstva 2172/31, Dunajská Streda o pridelenie 2-izbového bytu v novostavbe domu služieb alebo na Školskej ulici

XI.)

- **berie na vedomie**
- žiadosť **Androvics Štefana a Veroniky Tonkoovej**, Trstice 86 o pridelenie nájomného bytu v 12 b.j. v centre obce

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov prítomných v rokovacej sále počas hlasovania: 8

Počet poslancov, ktoré uznesenie schválilo: 8

Uznesenie OZ č. 3/2015 zo dňa 17.4.2015 bolo jednohlasne schválené.

K bodu č. 15. – Záver

Nakoľko program rokovania bol vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a vyhlásil rokovanie za ukončené.

.....

starosta obce

.....

.....

overovatelia:

.....

zapisovateľka