



OBEK Trhová Hradská, 930 13 Trhová Hradská, Farský rad 488/1

Zápisnica

napísaná dňa 8.9.2015 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trhovej Hradskej,
konaného dňa 8.9.2015 v zasadačke obecného úradu Trhová Hradská
od 18.30 hodiny

Prítomní poslanci:

Mgr. Lóránt Kálmán
Mgr. Rajmund Rédvai
Ildikó Takácsová
Mgr. Tibor Paraszti
Kristína Bugárová
Mgr. Marianna Katona Pápay
Mgr. Andrea Katona
Sylvia Kálmánová

Ďalší prítomní:

Roland Zsoldos – starosta obce Trhová Hradská
JUDr. Hulkó Gábor, PhD.

Neprítomný poslanec:

Ing. Attila Házi

Program zasadnutia:

- 1. Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva v Trhovej Hradskej**
- 2. Určenie zapisovateľky rokovania Obecného zastupiteľstva v Trhovej Hradskej**
- 3. Určenie overovateľov zápisnice rokovania obecného zastupiteľstva**
- 4. Voľba návrhovej komisie**
- 5. Interpelácia poslancov**
- 6. Prerokovanie žiadostí :**
 - **Darina Szajkóová**, Trhová Hradská, Okružná cesta 941/35 – žiadosť o výmenu bytu
 - **Nyilfa Tibor**, Trhová Hradská, Okružná cesta 941/35 – žiadosť o výmenu bytu
 - **Lavuová Ildikó**, Trhová Hradská, Pentelská 32/25 – žiadosť o pridelenie 2-izbového bytu v 15 b.j. na Školskej ulici
 - **Sándor Zoltán**, Trhová Hradská, žiadosť o pridelenie 1-izbového bytu
 - **Jozef Vontszemü**, Bratislava – Petržalka, Markova 1061/13 – žiadosť o pridelenie 1-izbového alebo dvojizbového bytu

- **Orosz Rita**, Topoľníky, Topoľová 1472/2 – žiadosť o pridelenie 3-izbového bytu
- **Juhosová Iveta**, Čigérska 1931/14, Dunajská Streda – žiadosť o schválenie prevádzkovej doby Oázy na Zelenej ulici v Trhovej Hradскеj
- **Obecný futbalový klub**, Trhová Hradská – žiadosť o bezplatné vypožičanie verejnej plochy – barierového plotu pri starom futbalovom ihrisku

7. Voľba hlavného kontrolóra

8. **Návrh na schválenie** predloženia žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu „Verejné osvetlenie Trhová Hradská.“
9. **Návrh na schválenie uzavretia Záložnej zmluvy** medzi Obcou Trhová Hradská a Ministerstvom dopravy, výstavby a RR SR na 15 b.j.
10. **Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien** medzi Obcou Trhová Hradská a Západosl. Distribučnou a.s. Bratislava na parcely č. 1160/48, 1160/51, 1160/52, 1160/111, vedené na LV č. 1235
11. **Návrh na schválenie odplatného prevodu kmeňových akcií emitenta - spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s., IČO 31 575 951 so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina podľa Zmluvy o kúpe cenných papierov č. 13/2015**
12. **Správa nezávislého audítora**
13. **Informatívna správa starostu**
14. **Diskusia**
15. **Návrh uznesenia**
16. **Záver**

K bodu č. 1. - Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva v Trhovej Hradскеj

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Roland Zsoldos. Privítal na zasadnutí poslancov OZ a divákov pri obrazovkách káblovej televízie. Konštatoval, že poslanci sa rokovania zúčastnili v nadpolovičnej väčšine, t.j. 8 osôb, preto rokovanie vyhlásil za uznášaniaschopné. Oboznámil prítomných s navrhovaným programom a požiadal poslancov o prípadné doplnenie, resp. pozmenenie programu.

Navrhovaný program bol poslancami **jednohlasne** schválený.

K bodu č. 2. - Určenie zapisovateľky rokovania Obecného zastupiteľstva v Trhovej Hradскеj

Za zapisovateľku určil starosta: Zlaticu Deméndiovú - referentku Obce Trhová Hradská.

K bodu č. 3. - Určenie overovateľov zápisnice rokovania obecného zastupiteľstva

Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov:

- **Mgr. Andreu Katona**
- **Mgr. Paraszti Tibora**

K bodu č. 4. - *Voľba návrhovej komisie*

Za členov návrhovej komisie rokovania OZ starosta navrhol zvoliť poslancov:

- **Mgr. Lóránta Kálmána**
- **Sylviu Kálmánovú**
- **Mgr. Mariannu Katona Pápay**

Poslanci návrh na zloženie návrhovej komisie **jednohlasne** schválili.

K bodu č. 5. - *Interpelácia poslancov*

Nikto z poslancov nemal pripomienku.

K bodu č. 6. - *Prerokovanie žiadostí*

Žiadosti predkladal starosta obce:

- **Darina Szajkóová**, Trhová Hradská, Okružná cesta 941/35 – žiadosť o výmenu bytu
Doporučenie starostu: žiadosti vyhovieť
- **Nyilfa Tibor**, Trhová Hradská, Okružná cesta 941/35 – žiadosť o výmenu bytu
Doporučenie starostu: žiadosti vyhovieť
- **Lavuová Ildikó**, Trhová Hradská, Pentelská 32/25 – žiadosť o pridelenie 2-izbového bytu v 15 b.j. na Školskej ulici
Doporučenie starostu: vziať na vedomie
- **Sándor Zoltán**, Trhová Hradská, žiadosť o pridelenie 1-izbového bytu
Doporučenie starostu: žiadosti vyhovieť vzhľadom na sociálny prípad
- **Jozef Vontszemü**, Bratislava – Petržalka, Markova 1061/13 – žiadosť o pridelenie 1-izbového alebo dvojizbového bytu
Doporučenie starostu: vziať na vedomie
- **Orosz Rita**, Topoľníky, Topoľová 1472/2 – žiadosť o pridelenie 3-izbového bytu
Doporučenie starostu: žiadosti vyhovieť
- **Juhosová Iveta**, Čigérska 1931/14, Dunajská Streda – žiadosť o schválenie prevádzkovej doby Oázy na Zelenej ulici v Trhovej Hradskej
Doporučenie starostu: odmietnutie žiadosti vzhľadom na platné VZN
- **Obecný futbalový klub**, Trhová Hradská – žiadosť o bezplatné vypožičanie verejnej plochy – barierového plotu pri starom futbalovom ihrisku vo veľkosti 24 m x 1,2 m a 9m x 1,2 m presne identifikovaného podľa priloženej fotodokumentácie na dobu 3 rokov.
Doporučenie starostu: žiadosti vyhovieť formou bezodplatnej zmluvy o výpožičke s OFK

K bodu č. 7. - *Voľba hlavného kontrolóra*

Obecné zastupiteľstvo v Trhovej Hradскеj svojim uznesením č. 6/2015 bod IX. zo dňa 27.7.2015 vyhlásilo **konanie voľby hlavného kontrolóra Obce Trhová Hradská na deň 8. septembra 2015**. Hlavný kontrolór obce je **zvolený na 6 ročné obdobie, plat stanovený obecným zastupiteľstvom** obce podľa § 18c zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, **pracovný úväzok stanovený na 30%. Deň nástupu do práce: 01. októbra 2015**. Na obecný úrad bola osobne doručená jedna prihláška v zalepenej obálke od uchádzača menom JUDr. Hulkó Gábor, PhD., nar. 27.7.1979, bytom Dunajská Streda. Menovaný osobne sa zúčastnil na tomto zasadnutí OZ a zároveň informoval poslancov o svojich osobných údajoch, o vzdelaní, o pracoviskách a pracovnom zaradení. Starosta obce konštatoval, že menovaný vyhovuje predpokladom na výkon funkcie hlavného kontrolóra obce.

K bodu č. 8. -Návrh na schválenie predloženia žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu „Verejné osvetlenie Trhová Hradská.“

Návrh na schválenie predloženia žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu „Verejné osvetlenie Trhová Hradská“ predkladal starosta obce. Okrem schválenia predloženia žiadosti o NFP je potrebné schváliť: zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci ako aj zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

K bodu č. 9. -Návrh na schválenie uzavretia Záložnej zmluvy medzi Obcou Trhová Hradská a Ministerstvom dopravy, výstavby a RR SR na 15 b.j.

Návrh na schválenie uzavretia Záložnej zmluvy medzi Obcou Trhová Hradská a Ministerstvom dopravy, výstavby a RR SR na 15 b.j. predkladal starosta obce.

K bodu č. 10. -Návrh na schválenie uzavretia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien

Starosta obce predkladal Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi Obcou Trhová Hradská a Západoslov. Distribučnou a.s. Bratislava na parcely č. 1160/48, 1160/51, 1160/52, 1160/111, vedené na LV č. 1235 a zároveň odporúčal jej schválenie.

K bodu č. 11. -Návrh na schválenie odplatného prevodu kmeňových akcií emitenta - spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s.

Návrh na odplatný prevod kmeňových akcií emitenta - spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s., IČO 31 575 951 so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina podľa Zmluvu o kúpe cenných papierov č. 13/2015 predkladal starosta obce a odporúčal jeho schválenie podľa návrhu Prima banky Slovensko a.s.

K bodu č. 12. - Správa nezávislého audítora

So správou nezávislého audítora oboznámil prítomných starosta obce. Podľa názoru nezávislého audítora účtová závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Trhová Hradská k 31.12.2014 a výsledku hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve. Správa tvorí prílohu k tejto zápisnici.

K bodu č. 13. - *Informatívna správa starostu*

Starosta obce informoval o tom, že parcela č. 255/23 v k.ú. Trhová Hradská vo výmere 147 m² bola ocenená. Podľa znaleckého posudku všeobecná hodnota pozemku je 1 370,04 EUR. Záujemcovia o predmetnú nehnuteľnosť môžu písomne doručiť cenovú ponuku na Obecný úrad Trhová Hradská.

Starosta obce oboznámil poslancov s novinovým článkom s názvom „Do veľkého upratovania Slovenska sa prihlásilo 490 samospráv“, ktorý sa týka výzvy Enviromentálneho fondu na podanie žiadosti o podporu pri odstraňovaní tzv. čiernych skládok. Obec Trhová Hradská vo svojej žiadosti označila lokalitu pri čerpacej stanici.

V súvislosti s ekodvorom starosta obce stručne zhrnul finančnú realizáciu projektu. Dve žiadosti o platbu predfinancovaním boli úspešné, verejné obstarávanie na traktor s čelným nakladačom a príviesom ešte trvá. V prípade predfinancovania musíme žiadosť o platbu doručiť na sprostredkovateľský orgán pod riadiacim orgánom najneskôr do konca septembra 2015. Všetky realizované výdavky musia byť do termínu 31.12.2015 uhradené dodávateľovi/zhotoviteľovi a zahrnuté do záverečnej žiadosti o platbu.

Starosta požiadal poslancov Sylviu Kálmánovú, Kristínu Bugárovú a Mgr. Lóránta Kálmána, aby krátko referovali o podujatiach organizovaných v obci v auguste 2015.

Mgr. Lóránt Kálmán – zástupca starostu stručne referoval o „Stretnutí retro auto motor“, ktoré sa konalo 8.8.2015 po druhý krát. Na tomto podujatí bolo vystavených viac ako 100 vozidiel a motorov (staré autá, traktory, autobusy..). Vďaka peknému počasiu akcií sa zúčastnilo veľa záujemcov a návštevníkov nielen z našej obci, ale aj zo vzdialených miest a obcí. Okrem výstavy retro áut a motorov sa počas dňa prebiehali rôzne predstavenia ako aj dobročinné podujatia. Vzhľadom na úspešnosť, táto akcia bude usporiadaná aj v budúcom roku.

Sylvia Kálmánová – poslankyňa bola organizátorom letného remeselníckeho tábora pre deti, ktorý sa konal v budove ZŠ Trhová Hradská od 10.8. do 14.8.2015 v poradí už tretí krát pod názvom „Tvorivé prázdniny“. Na tento projekt poskytol dotáciu Úrad vlády SR pre národnostné menšiny. V tábore sa zúčastnilo denne 30-32 detí. Každý deň ich čakali rôznym programom. Touto cestou poďakovala každému, kto pomáhal alebo sponzoroval túto akciu.

Kristína Bugárová – poslankyňa informovala o podujatí, ktoré organizovala kultúrna komisia pod názvom „Eszem-izsom, dínom-dánom“ pre našich obyvateľov. Konali sa súťaže vo varení gulášov. Obyvatelia obce mohli vybrať z rôznych jedál a zabávať sa na cigánsku hudbu. Podujatie bolo veľmi úspešné.

Starosta obce na konci informatívnej správy - v súvislosti s vytvorením stavebných pozemkov - žiadal záujemcov, aby svoj zámer o kúpu pozemkov avizovali na obecný úrad.

K bodu č. 14. - *Diskusia*

Súčasťou tejto zápisnice je videozáznam zo zasadnutia OZ, ktorý obsahuje doslovné diskusné príspevky.

Kristína Bugárová – poslankyňa

Opätovne žiadala obyvateľov obce o pomoc zdravotne ťažko postihnutému chlapcovi z Ohrád, zbieraním plastových vrchnákov.

Mgr. Rajmund Rédvai – poslanec

V októbri zasadá finančná komisia, keď podrobne prerokúvajú úpravu rozpočtu ako aj trojročný rozpočet obce. Bude potrebné určiť prioritu spomenutých investícií, nakoľko všetky uvedené projekty obec nie je schopná finančne realizovať.

Starosta obce

Oznámil termín slávnostného odovzdania novej budovy Supermarketu COOP Jednoty, ktorý bude dňa 11.9.2015 o 10.00 hod. Poďakoval každému, kto pomáhal v tom, aby sa táto investícia mohla zrealizovať.

K bodu č. 15. - Schválenie uznesenia

Návrh uznesenia predložil Mgr. Lóránt Kálmán – zástupca starostu.

Uznesenie číslo: 7/2015

Obecné zastupiteľstvo v Trhovej Hradскеj na svojom zasadnutí dňa 8.9.2015

I.)

- **s c h v a ľ u j e**

- **program rokovania** Obecného zastupiteľstva Trhová Hradská konaného dňa 8.9.2015
- **zloženie návrhovej komisie** nasledovne:
- **Mgr. Lóránt Kálmán**
- **Sylvia Kálmánová**
- **Mgr. Marianna Katona Pápay**

II.)

- **b e r i e n a v e d o m i e**

- **Informatívnu správu starostu obce**
- **určenie Zlatici Deméndiovej, referentky Obce Trhová Hradská za zapisovateľku rokovania**
- **určenie overovateľov zápisnice nasledovne:**
Mgr. Andrea Katona a Mgr. Tibor Paraszti

III.)

- **s c h v a ľ u j e**

- výmenu 3-izbového nájomného bytu na 2-izbový byt na žiadosť Dariny Szajkóovej, bytom Trhová Hradská, Okružná cesta 941/35

IV.)

- **s c h v a ľ u j e**
- výmenu 2-izbového nájomného bytu na 3-izbový byt na žiadosť Nyilfa Tibora, bytom Trhová Hradská, Okružná cesta 941/35

V.)

- **b e r i e n a v e d o m i e**
- žiadosť **Ildikó Lavuovej**, Trhová Hradská, Pentelská 32/25 o pridelenie 2-izbového bytu v 15 b.j. na Školskej ulici

VI.)

- **b e r i e n a v e d o m i e**
- žiadosť **Sándor Zoltána**, Trhová Hradská, o pridelenie 1-izbového bytu

VII.)

- **b e r i e n a v e d o m i e**
- žiadosť **Jozefa Vontszemü**, Bratislava – Petržalka, Markova 1061/13 o pridelenie 1-izbového alebo dvojizbového bytu

VIII.)

- **b e r i e n a v e d o m i e**
- žiadosť **Orosz Rity**, Topoľníky, Topoľová 1472/2 o pridelenie 3-izbového bytu

IX.)

- **o d m i e t a**
- schválenie prevádzkovej doby Oázy na Zelenej ulici v Trhovej Hradskej ako je uvedené v žiadosti Ivety Juhosovej, Čigérska 1831/14, Dunajská Streda.

X.)

- **a) s c h v a ľ u j e**
- bezplatné vypožičanie verejnej plochy – barierového plotu pri starom futbalovom ihrisku Obecnému futbalovému klubu Trhová Hradská vo veľkosti 24 m x 1,2 m a 9m x 1,2 m presne identifikovaného podľa priloženej fotodokumentácie na dobu 3 rokov, formou bezodplatnej zmluvy o pôžičke, s cieľom umiestnenia reklamných plagátov
- **b) s ú h l a s í**
- s umiestnením billboardov na uvedenej ploche.

XI.)

- **v o l í**
- za hlavného kontrolóra obce Trhová Hradská na funkčné obdobie 2015-2021 uchádzača menom **JUDr. Gábor Hulkó, PhD.**, bytom Dunajská Streda, Veľkoblahovská cesta 1070/42.

XII.)

- **s c h v a ľ u j e**

- a.) predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu: „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Trhová Hradská“, ktorý je realizovaný obcou Trhová Hradská
- b.) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- c.) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

XIII.)

- **s c h v a ľ u j e**

- uzavretie Záložnej zmluvy medzi Obcou Trhová Hradská a Ministerstvom dopravy, výstavby a RR SR na 15 b.j. na Školskej ulici so súp.č. 1128/9.

XIV.)

- **s c h v a ľ u j e**

- uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi Obcou Trhová Hradská a Západosl. Distribučnou a.s. Bratislava na parcely č. 1160/48, 1160/51, 1160/52, 1160/111, vedené na LV č. 1235.

XV.)

- **s c h v a ľ u j e**

- odplatný prevod kmeňových akcií emitenta - spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s., IČO 31 575 951 so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina podľa Zmluvu o kúpe cenných papierov č. 13/2015.

XVI.)

- **b e r i e n a v e d o m i e**

- správu nezávislého audítora

XVII.)

- **s c h v a ľ u j e**

- pridelenie nájomného bytu na Okružnej ceste č. 940/34 byt č. 1/3 Sándor Zoltánovi, bytom Dunajská Streda na dobu od 15.9.2015 do 31.3.2017.

XVIII.)

- **s c h v a ľ u j e**

- pridelenie nájomného bytu v 15 b.j. na Školskej ulici, byt č. 9 žiadateľovi Rite Orosz, bytom Topoľníky na dobu od 15.9.2015 do 14.7.2018.

XIX.)

- **s c h v a ľ u j e**

- zámer predaja nehnuteľného majetku obce Trhová Hradská v zmysle § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom a to :

pozemok parc. č. 255/23 – ostatné plochy vo výmere 147 m² v katastrálnom území Trhová Hradská, vedený na LV č. 1235 za všeobecnú hodnotu, a to najmenej za cenu 1 370,04 EUR stanovenej znaleckým posudkom.

XX.)

- **berie na vedomie**
- žiadosť Vontszemü Elemíra, bytom Topolníky o pridelenie 1-resp.-2 izbového bytu

Výsledok hlasovania:

Počet poslancov prítomných v rokovacej sále počas hlasovania: 8

Počet poslancov, ktoré uznesenie schválilo: 8

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

K bodu č. 16.- Z á v e r

Nakoľko program rokovania bol vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a vyhlásil rokovanie za ukončené.

.....

starosta obce

.....

.....

overovatelia:

.....

zapisovateľka